

Kernwaarden

Gezonde omgeving voor mens en natuur	
Wat doen we?	Wij zorgen voor een gezonde en veilige omgeving voor mens en natuur.
Inhoudelijk:	De klassieke milieuthema's zoals bodemverontreiniging, luchtkwaliteit en waterkwaliteit. Een omgeving die uitnodigt om te bewegen en waar mensen zich prettig voelen (herkenbaarheid, afwisseling, voldoende groen, ontmoetingsmogelijkheden, etc.)
Zorgvuldig ruimtegebruik	
Wat doen we?	Wij zien ruimte als een kostbare voorraad; elke functieverandering leidt tot een betere benutting van onze ruimte.
Inhoudelijk:	Juiste functie op de juiste plek in de juiste mix, multifunctioneel en meervoudig ruimtegebruik, intensief benutten van stedelijke ruimte, bundeling van (stedelijke) functies, bestaande voorraad optimaal benutten evenals efficiënte benutting van milieuzones.
Toekomstbestendig	
Wat doen we?	Wij houden rekening met veranderingen en onzekerheden in de toekomst en met langdurig beheer.
inhoudelijk:	Een ruimtelijke structuur die tegen een stootje kan door bijvoorbeeld ruimtelijke reserveringen. Geen risico's op het gebied van gezondheid en veiligheid. Veranderingen in bevolkingssamenstelling en wensen van de bevolking kan het gebied aan.
Niet afwentelen	
Wat doen we?	<u>Wij</u> lossen problemen door onze ontwikkeling <u>hier</u> en <u>nu</u> op. We zorgen ervoor dat toekomstige generaties over dezelfde voorraden beschikken als wij.
Inhoudelijk:	Aandacht voor verschillende schalen en belanghebbenden, kijken naar effecten voor omliggende gebieden en effecten in de toekomst. Sluiten van kringlopen en een efficiënt gebruik van hernieuwbare hulpbronnen. Afval is onderdeel van de kringloop /C2C.
Gebiedskwaliteiten benutten	
Wat doen we?	We benutten de intrinsieke kwaliteiten voor een herkenbare, mooie en afwisselende omgeving voor mens en natuur. We geven verder vorm aan een herkenbare gebiedsidentiteit.
Inhoudelijk:	Afwisseling in landschap en stedelijke milieus op grond van intrinsieke kwaliteiten gegeven door fysisch-geografische omstandigheden en door de (bewonings)geschiedenis. Benutting van gradiënten en instandhouding van de soortenrijkdom. Toevoegen van nieuwe iconen die herkenbaarheid versterken.
Mentaal eigenaarschap	
Wat doen we?	Wij richten het proces zo in dat mensen zich "eigenaar" van het gebied voelen en daardoor medeverantwoordelijkheid nemen voor gebruik en beheer van het gebied.
Inhoudelijk:	Open planproces met actieve inbreng van belanghebbenden, transparant wat betreft beschikbare informatie en hoe daarmee in besluitvorming wordt omgegaan. Tevens gedelegeerde bevoegdheden in het beheer van het gebied.
Vitaliteit	
Wat doen we?	Wij richten een gebied zo in dat stimulerende voorwaarden gecreëerd worden voor mens en ondernemingen om zich te ontpoien en te ontwikkelen en hun direct leef- en werkomgeving daarvan te laten profiteren.
Inhoudelijk:	Aandacht voor goede mix van bewoners en bedrijven, vestigingsvoorwaarden die een gebied in sociaal en economisch opzicht vitaal houden en passen bij de identiteit van het gebied. Bereikbaarheid en beschikbaarheid van een breed scala aan voorzieningen; kwaliteit van de openbare ruimte die uitnodigt tot activiteit; samenwerkingsverbanden en mogelijkheden die waarde toevoegen.