

Ambities bodem en grondwater

Ambitie	Basis	Comfort	Excellent
Samenvatting	Veilig, gezond en te exploreren binnen wettelijke regels	Multifunctioneel gebruik van de bodem	Voor alle functies blijft bodem en grondwater op korte én lange termijn bruikbaar; de potentie om het gebied te verrijken blijft beschikbaar
Gebruik en functie van de bodem	Besluit bodemkwaliteit is van toepassing: de bodem is geschikt/veilig voor de bijbehorende functie	De bodem is geschikt voor alle functies (multifunctioneel)	De bodem is geschikt voor alle functies en de oorspronkelijke natuurlijke toestand is hersteld
Regulatiefunctie met een accent op bodemdiensten zoals waterberging, -filtering, levering, archeologie, levering voedingsstoffen en afbraakmechanismen	De kwaliteit van de bodemdiensten voldoet aan de wettelijke eisen. De kwaliteit van de bodemdiensten mag niet achteruit gaan.	De bodem levert alle bodemdiensten die bij een dergelijk type van nature horen	De bodemdiensten worden zo ingezet dat in de toekomst de dienstverlening verrijkt (en een grotere rijkdom aan ecosysteem wordt bediend)
Productiefunctie met een accent op bodemenergie (warmtekoudeopslag; geothermie)	Aan wettelijke vereisten wordt voldaan o.a. ter bescherming van grondwaterafhankelijke belangen van derden	Het gebruik van bodemenergie legt geen beperking op aan andere gebruikers van bodemenergie in de omgeving	De toepassing van bodemenergie voorkomt eindigheid. Het natuurlijk systeem kan zich tijdig herstellen
Informatiefunctie met een accent op het bodemarchief (archeologie, aardkundige waarden, geomorfologie, cultuurhistorie)	Waarden in de bodem worden beschermd conform wettelijke vereisten uit o.a. het Verdrag van Malta en de Monumentenwet	Bodemschatten worden zichtbaar gemaakt via o.a. opgravingen, tentoonstelling en verwijzing naar wat er in de bodem zit	Instandhouding van bodemschatten door deze te laten zitten, niet te verstoren en zichtbaar maken via infoborden, wijze van inrichting van een gebied, etc.
Draagfunctie met een accent op ondergrondse bouwwerken	Wettelijk vereisten uit o.a. het Bouwbesluit zijn van toepassing.	Het natuurlijk bodemsysteem kan zich herstellen; de ingreep is omkeerbaar.	De bouw veroorzaakt geen schade aan kwetsbare bodemsystemen en waar mogelijk wordt het natuurlijk systeem hersteld.
Grondverzet	Regels uit Besluit bodemkwaliteit zijn van toepassing: uitwisseling van grond tussen gebieden is mogelijk	De grond blijft binnen het gebied	Er vindt geen grondverzet plaats

Ambities watersysteem

Ambitie	Basis	Comfort	Excellent
Samenvatting	Water dat siert	Water dat leeft	Water dat verrijkt
Waterkwaliteit oppervlaktewater	De waterkwaliteit voldoet aan de wettelijke normen	De waterkwaliteit is minstens zo goed als in het beste vergelijkbare gebied in Nederland	Water wordt benut voor alle functies (multifunctioneel) (behalve voor drinkwater) en bij het gebied passende ecosystemen
Waterkringloop	Regenwater zoveel mogelijk vasthouden en benutten in het gebied	De kwaliteit van het oppervlakte water verbetert doordat rioolwater niet meer in het oppervlakte-water komt, ook niet bij hoosbuien	Het gebied is gedurende het gehele jaar zelfvoorzienend. Uitgaand water levert diensten aan omliggende gebieden
Beleefbaarheid	Wonen, werken en recreëren op en aan het water	De ontwikkeling brengt de natuurlijke karakteristiek van het water terug (oude rivierlopen, zachte oevers, etc.)	De natuurlijke dynamiek (stroming, getijde) en waterecosystemen zijn beleefbaar voor bewoners, bezoekers en gebruikers. Ook de geschiedenis van het gebied in relatie tot water is goed leesbaar in het (stads)landschap

Ambities klimaatbestendig

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Gemiddeld scenario	Slechtste scenario	slechtste scenario geen afwenteling
Waterveiligheid	<ul style="list-style-type: none"> Wij beschermen bewoners en gebruikers in het gebied tegen overstromingen 	<ul style="list-style-type: none"> Wij beschermen bewoners en gebruikers in het gebied tegen overstromingen 	<ul style="list-style-type: none"> Wij beschermen bewoners en gebruikers in het gebied tegen overstromingen Maatregelen die hiervoor genomen worden zijn een verrijking voor het gebied.
Wateroverlast	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen dat wateroverlast niet tot schade leidt 	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen dat de effecten van klimaatverandering niet tot wateroverlast leiden 	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen dat de effecten van klimaatverandering niet tot wateroverlast leiden Oplossingen hiervoor vinden we binnen het gebied en zijn een verrijking voor het gebied
Hittestress	<ul style="list-style-type: none"> Er zijn voldoende koele plekken 	<ul style="list-style-type: none"> De temperatuur in het gebied is niet hoger dan de temperatuur in het buitengebied. 	<ul style="list-style-type: none"> De temperatuur in het gebied is niet hoger dan de temperatuur in het buitengebied Maatregelen die hiervoor nodig zijn, zijn een verrijking voor het gebied
Veilig stellen zoet water	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen voor voldoende zoet water in het stedelijk gebied 	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen voor voldoende zoet water in het stedelijk gebied Oplossingen hiervoor vinden we binnen het gebied 	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen voor voldoende zoet water in het stedelijk gebied Oplossingen hiervoor vinden we binnen het gebied Oplossingen zijn een verrijking voor het gebied
Tegengaan verzilting	<ul style="list-style-type: none"> 	<ul style="list-style-type: none"> 	<ul style="list-style-type: none"> We gaan zo om met verzilting dat dit een verrijking is voor het gebied zonder dat anderen (binnen of buiten het gebied) hier last van hebben.

Ambities mobiliteit

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Stilller, schoner en veiliger	Veilig en gezond	Het mobiliteitsysteem verrijkt het gebied
Leefkwaliteit in woonwijken (bij groeiende verkeersstromen)	Er wordt voldaan aan wettelijke eisen voor lucht, geluid, externe veiligheid, etc. De kwaliteit van de leefomgeving blijft minimaal gelijk en er blijft ruimte voor groen en spelen;	Mobiliteit heeft geen negatieve invloed op de leefomgeving. Creatieve oplossingen voor parkeren. De auto is te gast.	Mobiliteit verrijkt de kwaliteit van de leefomgeving. Straten in woonbuurten zijn optimaal geschikt voor spelen en langzaam verkeer.
Risico burgers in het verkeer	Veiligheid blijft minimaal gelijk	Beste van Nederland op het gebied van veiligheid	Vervoerssystemen in het gebied zijn volledig veilig voor gebruikers en omgeving. (Vision zero ¹)
Barrières en het bereik ² van burgers in woongebieden	Het bereik van mensen in woongebieden gaat niet achteruit door aanleg of intensiever gebruik van infrastructuur. Er ontstaan geen nieuwe of grotere barrières	Het bereik van mensen in woongebieden gaat bij vernieuwing van infrastructuur vooruit en blijft bij een drukker gebruik van bestaande infrastructuur minimaal gelijk	Het bereik van mensen in woongebieden gaat bij vernieuwing van infrastructuur en bij een drukker gebruik van bestaande infrastructuur vooruit
Faciliteiten voor duurzame mobiliteit	Er is keuze mogelijk uit verschillende duurzame modaliteiten. De basisvoorzieningen zijn aanwezig voor alle bij het gebied passende duurzame modaliteiten	Beste van Nederland wat betreft faciliteiten voor duurzame mobiliteit, waardoor het aandeel duurzame verplaatsingen van, naar en in het gebied tot de landelijk top hoort	Verplaatsingen van, naar en in het gebied vinden allen plaats met duurzame modaliteiten
Multifunctioneel gebruik van infrastructuur	Infrastructuur is er vooral om mensen te verplaatsen en kent voorzieningen die de hinder en verontreiniging voor omwonenden beperken tot wettelijke vereist niveau.	De beste praktijk van Nederland voor het multifunctioneel gebruik van infrastructuur.	Alle (hoofd)-infrastructuur is multifunctioneel uitgevoerd en voegt waarde toe aan het gebied.
Bereikbaarheid van (economische) centra	Economische centra zijn bereikbaar binnen acceptabele reistijden	Investeringen in economische centra verbeteren in het bijzonder de bereikbaarheid met duurzame modaliteiten	Economische centra kunnen optimaal functioneren doordat ze altijd bereikbaar zijn met duurzame modaliteiten

¹ Vision 'zero' houdt in dat op lange termijn niemand meer gedood of gewond zal raken op de weg indien men zich houdt aan de verkeerswet.

² Het aantal bestemmingen dat binnen een bepaalde reistijd bezocht kan worden.

Ambities ecologie

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Groen dat siert ³	Groen dat leeft	Groen dat verrijkt
Functies van groen (ecosysteem, beleving, cultuurhistorie, informatie, etc)	Het groen heeft beleving als hoofdfunctie. Deze is bepalend voor inrichting en beheer	Gebouwen hebben groene daken met verschillende functies. Aan het groen op de grond is tevens een ecologische functie toegekend. Het groen is prettig om naar te kijken.	Het groen verrijkt het vestigingsklimaat van de stad doordat het verschillende functies tegelijkertijd (multifunctioneel) heeft.
Groenelementen en netwerken	Er zijn losse groenelementen, zoals straatbomen, buurtgroen en parken; De norm van 75 vierkante meter groen er inwoner wordt gehaald	Incidenteel zijn groene elementen verbonden tot groene zones met fiets- en wandelpaden.	De diverse groenelementen zijn met elkaar verbonden door groene (ecologische) verbindingzones, in combinatie met fiets- en wandelpaden.
Ecologie/ natuur	het accent ligt op gebruiksgroen en de bescherming van reeds aanwezige natuurwaarden. Waar nodig vindt compensatie plaats.	Gebruiksgroen wordt zoveel mogelijk gecombineerd met natuurontwikkeling. Het gebied concurreert met de best practice wat betreft ontwikkeling van natuur in het stedelijk gebied.	Er is een complete en robuuste stedelijk ecologische infrastructuur

³ Geïnspireerd door Waterplan Den Haag 2010-2015

Ambities gezond en veilig

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Geen achteruitgang	Zo gezond mogelijk	Een goede gezondheid voor iedereen
Gezondheidscondities als gevolg van milieukwaliteit	<ul style="list-style-type: none"> De ontwikkeling voldoet aan milieukwaliteitsnormen. GES-score maximaal 5 	<ul style="list-style-type: none"> Het gebied kan zich meten met de gezondste wijken in Nederland. 	<ul style="list-style-type: none"> Wij zorgen voor goede milieugezondheids-kwaliteit, GES-score maximaal 1. Wij leveren een bijdrage aan de verbetering van de gezondheid en veiligheid buiten het gebied Maatregelen t.b.v. de gezondheid zijn een verrijking voor het gebied.
Beweging en ontspanning	<ul style="list-style-type: none"> De ontwikkeling leidt niet tot verandering. 	<ul style="list-style-type: none"> Wij maken gezond gedrag (beweging) aantrekkelijker 	<ul style="list-style-type: none"> Gezond gedrag is vanzelfsprekend
Hittestress (idem klimaatbestendig ontwikkelen)	<ul style="list-style-type: none"> Er zijn voldoende koele plekken 	<ul style="list-style-type: none"> De temperatuur in het gebied is niet hoger dan de temperatuur in het buitengebied. 	<ul style="list-style-type: none"> De temperatuur in het gebied is niet hoger dan de temperatuur in het buitengebied Maatregelen die hiervoor nodig zijn, zijn een verrijking voor het gebied
Algeheel welbevinden	<ul style="list-style-type: none"> Er wordt voldaan aan alle fysieke eisen die voor de functie noodzakelijk zijn 	<ul style="list-style-type: none"> Naast de fysieke kwaliteiten levert ook de belevingskwaliteit een bijdrage aan het welbevinden 	<ul style="list-style-type: none"> Het gebied is zo ontwikkeld en wordt zo beheerd dat mensen graag in het gebied verblijven Het (beheer van het) gebied en de gebruikers / bewoners geven een positieve binding aan het gebied; verhuizen is geen optie

Ambities energie

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Beter dan gemiddeld	Geen CO₂ uitstoot	Lokale duurzame bronnen
Energieprestatie	<ul style="list-style-type: none"> De energieprestatie van ons gebied is beter dan het gemiddelde van vergelijkbare gebieden 	<ul style="list-style-type: none"> De energieprestatie van ons gebied is minstens zo goed als het beste vergelijkbare gebied in Nederland 	<ul style="list-style-type: none"> Ons gebied maakt uitsluitend gebruik van lokale duurzame bronnen Ons gebied levert duurzame energie aan anderen en van deze opbrengsten profiteert ons gebied De energiemaatregelen die wij nemen voegen ook andere kwaliteiten aan het gebied toe.
Mitigerende t.b.v. vastleggen CO ₂	<ul style="list-style-type: none"> Geen mitigerende maatregelen 	<ul style="list-style-type: none"> Wij nemen mitigerende maatregelen om onze uitstoot van CO₂ te compenseren 	<ul style="list-style-type: none"> Wij nemen mitigerende maatregelen om een bijdrage te leveren aan het nationale klimaatbeleid Deze maatregelen zijn een verrijking voor het gebied

Ambities bouwen

Ambitie	Basis	Comfortabel	Excellent
Samenvatting	Kwaliteit van de omgeving blijft minimaal gelijk	Vergelijkbaar met beste in Nederland	Gebouwen zijn een verrijking voor het gebied
Milieu, energie en grondstoffen	<ul style="list-style-type: none"> Nieuwe bouwwerken en ingrepen voldoen aan bestaande wet- en regelgeving 	<ul style="list-style-type: none"> Nieuwe bouwwerken zijn minimaal zo duurzaam als de duurzaamste nieuwbouw in Nederland Voor ingrepen aan bestaande gebouwen geldt hetzelfde 	<ul style="list-style-type: none"> Nieuwe bouwwerken en ingrepen aan bestaande gebouwen leiden (over de gehele levensloop) tot verbetering van de omgeving en de beschikbaarheid van grondstoffen.
Gezondheid	<ul style="list-style-type: none"> Gebouw voldoet aan wet- en regelgeving 	<ul style="list-style-type: none"> Nieuwe en gerenoveerde gebouwen kunnen zich qua gezondheid meten met de beste in Nederland 	<ul style="list-style-type: none"> Het gebouw heeft een positieve invloed op de gezondheid van bewoners en gebruikers van het gebouw (Welbevinden, binnenlucht, bewegen etc.)
Kwaliteit van het gebied*	<ul style="list-style-type: none"> Bouwwerken hebben geen negatieve invloed op de beleving van het gebied 	<ul style="list-style-type: none"> Gebouwen leveren een positieve bijdrage aan beleving van het gebied 	<ul style="list-style-type: none"> Het gebouw leidt tot een verbetering van de kwaliteit van het gebied en de openbare ruimte en versterking van de identiteit

* Bijvoorbeeld door groene gevels en daken, inpandige parkeervoorzieningen, waterberging etc.

Ambities grondstoffen

Ambitie	Basis	Comfort niveau	Excellent
Samenvatting	Geen verspilling	Recycling en hergebruik	Lokale kringlopen
Voorraden en afval	<ul style="list-style-type: none"> Voldoen aan wet- en regelgeving 	<ul style="list-style-type: none"> Ketens worden gesloten op nationaal niveau. Er worden nationaal geproduceerde grondstoffen gebruikt. 	<ul style="list-style-type: none"> Ketens worden gesloten op lokaal niveau, Afval wordt lokaal omgezet in grondstoffen, er worden lokaal geproduceerde grondstoffen gebruikt